

## **HOTĂRÂREA nr. 438**

### **din 30.08.2018**

*privind dezmembrarea în 2 loturi a unui teren, proprietate publică a municipiului Galați, în suprafață de 93750 mp mp, situat în Galați, Șoseaua de Centură*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu*

*Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 471/07.08.2018*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 30.08.2018;*

*Având în vedere expunerea de motive nr. 66474/07.08.2018 a inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 66476/07.08.2018 al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere raportul de avizare al comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;*

*Văzând Referatul de admitere dezmembrare imobil nr. 53103/03.08.2018;*

*Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea nr. 18/1991, a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## ***HOTĂRĂȘTE:***

**Art. 1 – (1)** *Se aprobă dezmembrarea în 2 loturi a unui teren, proprietate publică a municipiului Galați, în suprafață de 93750 mp, situat în Galați, Șoseaua de Centură, zona Coreea, zona 1, după cum urmează:*

*-Lot 1- cu suprafața măsurată de 81761 mp, având numărul cadastral 127194,*

*-Lot 2- cu suprafața măsurată de 11989 mp, având numărul cadastral 127195;*

**(2)** *Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

**Art. 2 -** *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

**Art. 3 –** *Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

*Președinte de ședință,*

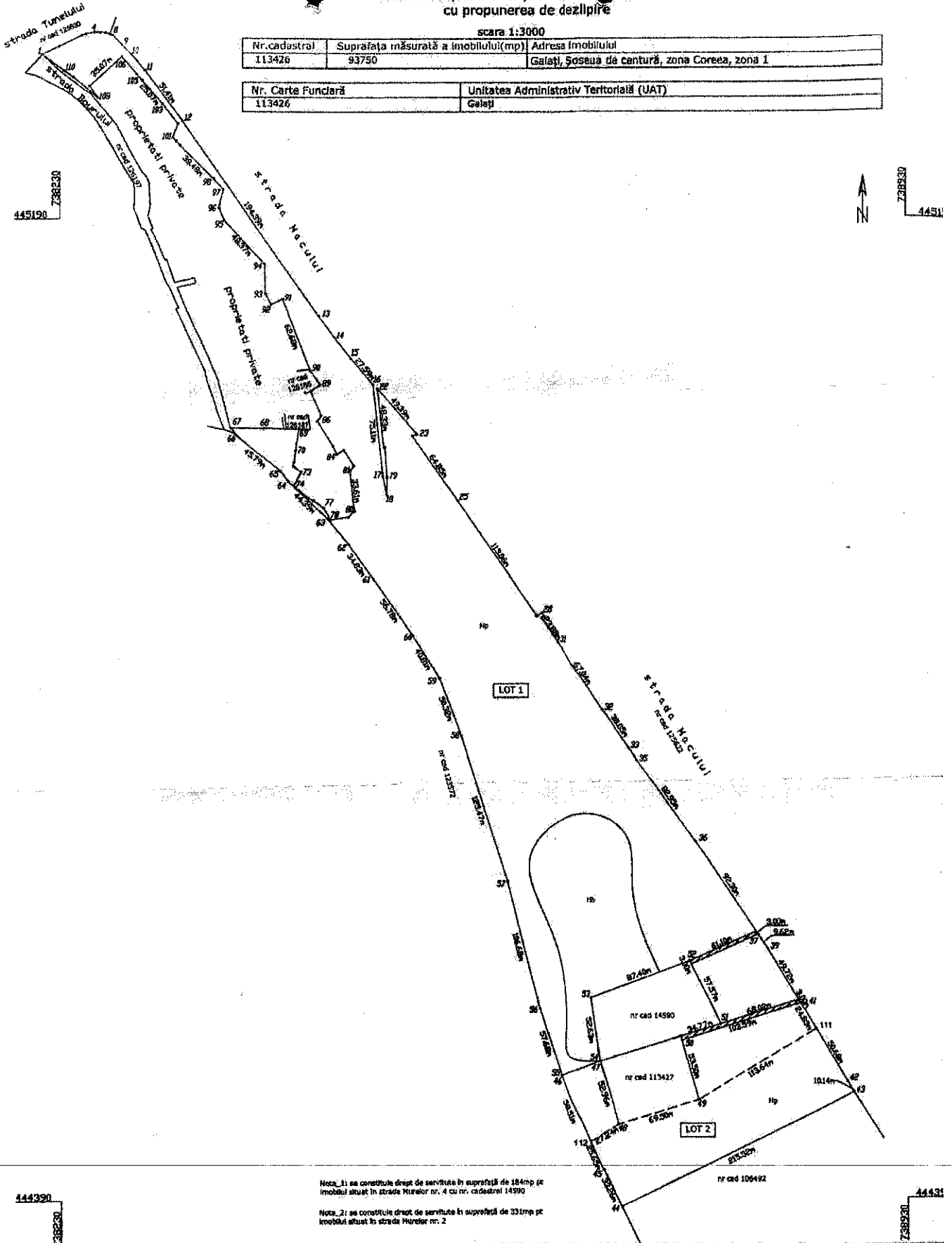
*Contrasemnează,  
Secretarul Municipiului Galați,*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
cu propunerea de dezlipire

ANEXA NR. 1.36 la regulament

scara 1:3000

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
113426	93750	Galați, Șosea de centură, zona Coreea, zona 1
Nr. Carte Funcară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
113426	Galați	



Nota\_1: se constituie drept de servitute în suprafață de 184mp pe imobilul situat în strada Hureilor nr. 4 cu nr. cadastral 14990

Nota\_2: se constituie drept de servitute în suprafață de 331mp pe imobilul situat în strada Hureilor nr. 2

Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
	11613	Np			12137	Hb	Lot 1
	10972	Hb			69624	Np	Lot 2
	93750				11989	Np	
					93750		

REGISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE  
CERTIFICAT DE  
DEZVOLTARE  
SERIE 0625  
CLASA 5  
SPRIV. ONTARIU  
(GICE)

MINISTERUL TERENURILOR  
CERTIFICAT DE  
DEZVOLTARE  
DE  
PARAFĂ

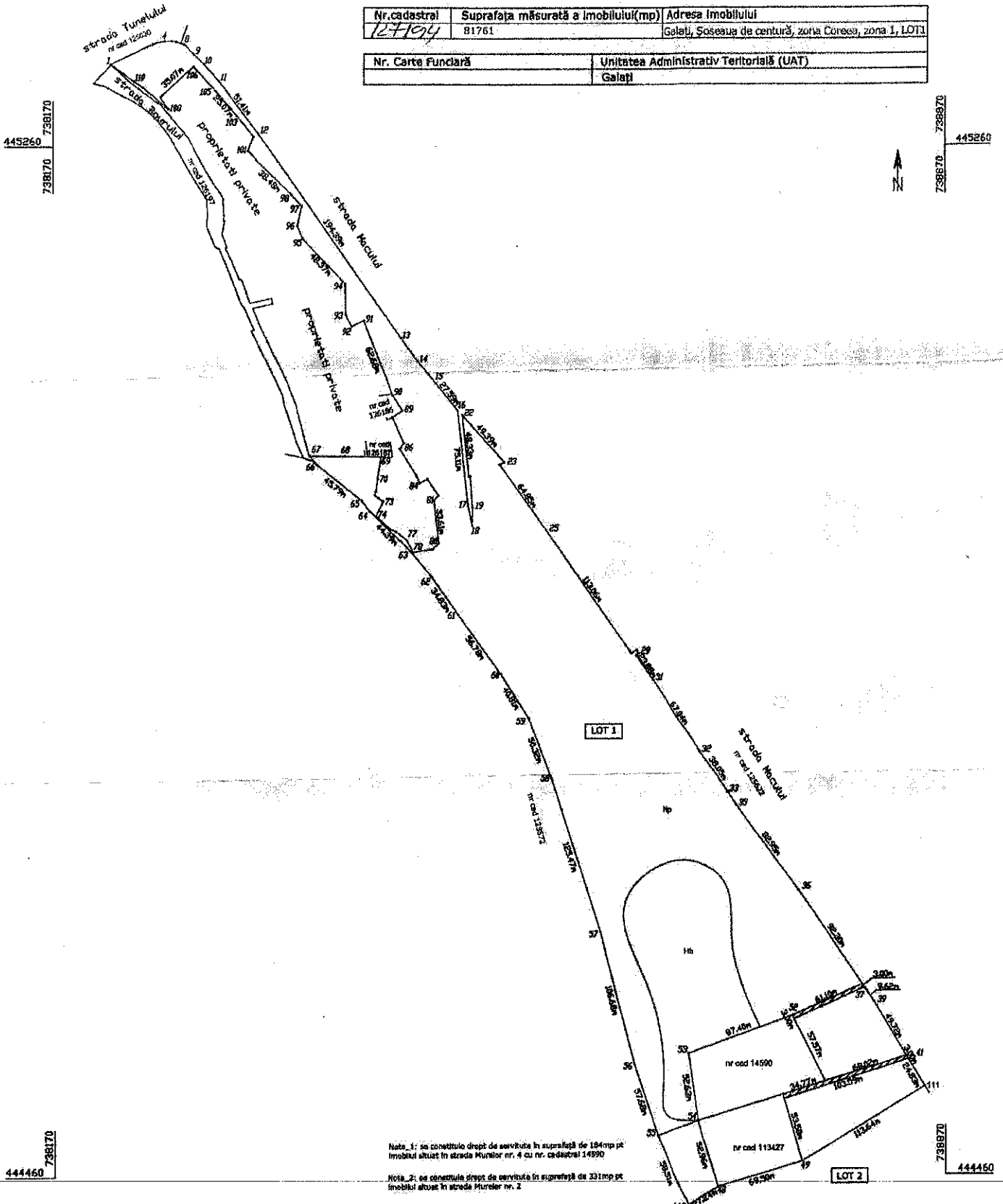
02.103 / 03.08.2018  
Inspector  
CONFIRMĂ  
SEMNTURA ȘI PARAFĂ

Confirm Introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafă

Plan de amplasament și delimitare a Imobilului  
scara 1:3000

Nr.cadastral <b>127194</b>	Suprafata măsurată a Imobilului(mp) 81761	Adresa Imobilului Galați, Soseaua de centură, zona Coreea, zona 1, LOT1
Nr. Carte Fundară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Galați



Nota 1: se constituie drept de servitute în suprafață de 194mp pt  
imobilul situat în strada Mureșului nr. 4 cu nr. cadastral 14990

Nota 2: se constituie drept de servitute în suprafață de 331mp pt  
imobilul situat în strada Mureșului nr. 2

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Hb	12137	Imobil cu limite nematerializate
2	Np	69624	
Total		81761	

B. Date referitoare la construcții			
Nr. Destinație	Suprafata construită la sol (mp)	Suprafata totală măsurată a imobilului = 81761 mp	Mențiuni
		Suprafata din act = mp	

Executant: Serviciul Public Geotehnic de Expert  
Confirmă executarea măsurătorilor în teren  
Văzând înălțimea în teren și măsurătorile cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnatura și ștampila

Inspector: *[Signature]* 53103 / 03.08.2018

Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

ȘTAMPILA: SERVICIUL PUBLIC GEOTEHNIC DE EXPERT GALAȚI

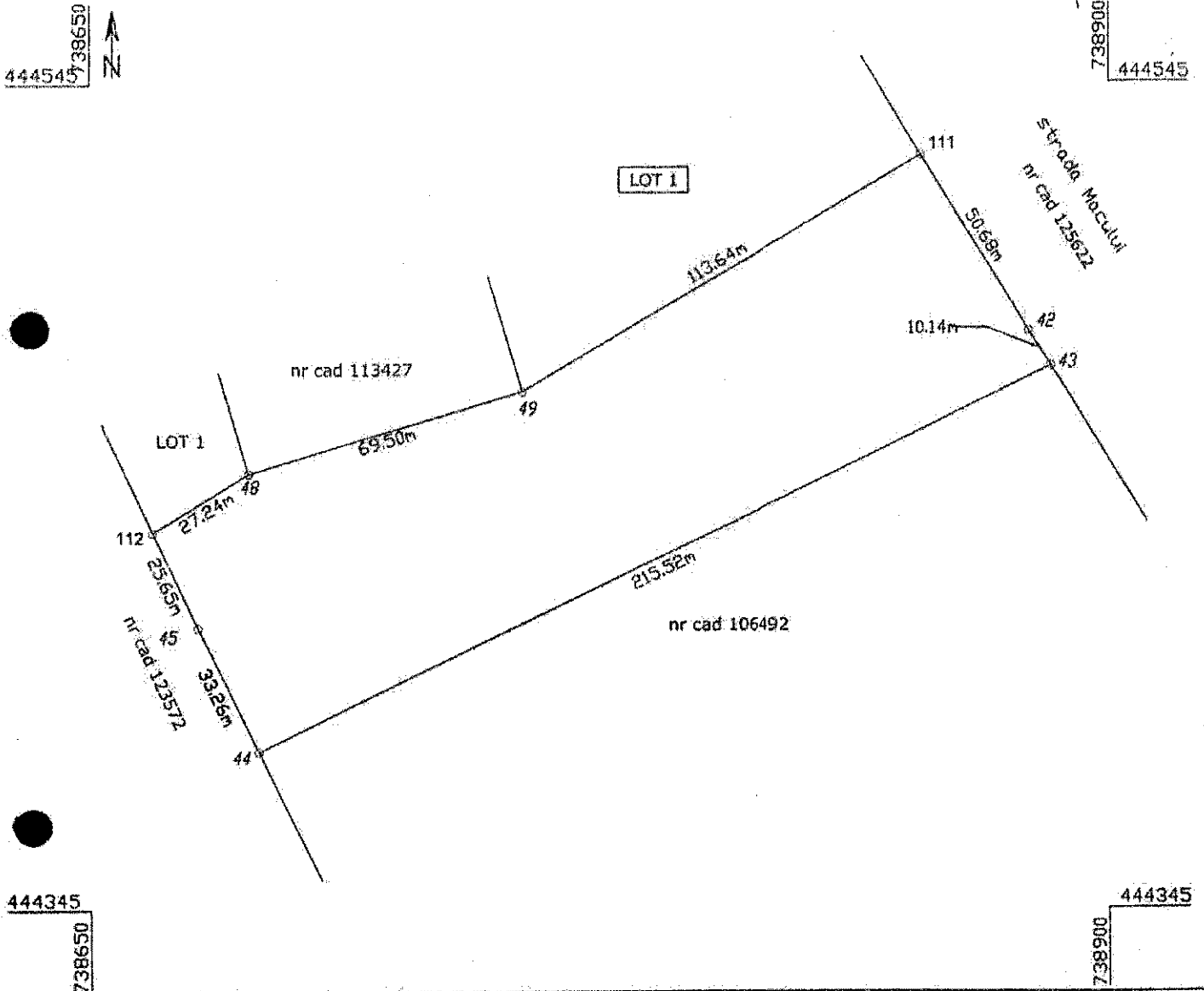
ȘTAMPILA: AUTORITATEA LOCALĂ GALAȚI

ȘTAMPILA: REGISTRUL TERENURILOR GALAȚI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
scara 1:1500

Nr.cadastral <b>11989</b>	Suprafața măsurată a imobilului(mp) 11989	Adresa imobilului Galați, Șoseaua de centură, zona Coreea, zona 1, LOT 2
------------------------------	--	---

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Galați
--------------------	--



A. Date referitoare la teren

Nr. parcellă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Np	11989	Imobil cu limite nematerializate
Total		11989	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Descriere	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Executant: <b>SALEB SA</b> Public General Nr. 0827 CLASA SERVICIUL PUBLIC DE PROIECTARE SI CONSULTANTA (S.C.P.C.) S.N.		Suprafața măsurată a imobilului = 11989 mp Suprafața proiect = mp	Inspector Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa
Data	Stampila BCP!		Data:

DEPARTAMENTUL REGIONAL SI ADMINISTRATIV AL CADASTRULUI GALATI

**CERTIFICAT DE AUTORIZARE**

SALEB SA

CLASA

SERVICIUL PUBLIC DE PROIECTARE SI CONSULTANTA (S.C.P.C.) S.N.

O.C.P.I. GALATI

URBIC

53/03/03.08.2017

Director Regional

Floricel ANASTASIU